

INVESTOR DAILY

MARKETS & CORPORATE NEWS | 13



PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK

LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI

Jl. Letjend. S. Parman Kav. 106 Jakarta 11440 Telepon : (021) 5666999 (Hunting) Fax : (021) 5663069
e-mail : totalbp@totalbp.com Website : http://www.totalbp.com

LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA) KONSOLIDASI

31 DESEMBER 2014 DAN 2013

(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

ASET	2014	2013	LIABILITAS DAN EKUITAS	2014	2013
ASET LANCAR			LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Kas dan setara kas	578.717.522	548.424.400	Utang usaha		
Investasi jangka pendek	67.153.828	99.914.846	Pihak ketiga	69.915.637	94.001.988
Piutang usaha			Utang muka pelanggan		628.819
Pihak berelasi	30.092.870	28.483.683	Pihak ketiga	841.000.277	464.764.688
Pihak ketiga setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai piutang sebesar Rp 12.255.987 pada tahun 2014 dan sebesar Rp 8.836.819 pada tahun 2013	388.389.374	251.094.238	Utang lain-lain		
Piutang realisasi			Pihak ketiga	5.424.232	44.015.321
Pihak berelasi	6.892.433	5.518.442	Pihak ketiga	22.920.099	27.030.834
Pihak ketiga	217.154.442	170.978.856	Tanggungan Entitas atas bagian rugi operasi bersama		403.241
Tagihan bruto kepada pemberi kerja			Utang pajak	72.288.844	60.640.241
Pihak berelasi	10.810.620	9.307.147	Beban masih harus dibayar	519.692.280	486.905.045
Pihak ketiga	324.800.492	343.815.545	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun		
Utang muka sub kontraktor	129.684.786	181.127.190	Utang bank		21.841.304
Piutang lain-lain			Utang realisasi	26.678.624	26.015.934
Pihak berelasi	42.253.462	50.447.164	Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	1.557.918.963	1.226.647.395
Pihak ketiga	14.184.888	5.073.008	LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Persediaan		185.186.596	Liabilitas jangka panjang - dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun		
Biaya dibayar di muka	328.223	15.444.270	Utang bank		71.445.489
Pajak dibayar di muka	13.678.511	4.189.803	Utang realisasi	30.797.965	26.450.181
Aset lancar lainnya	30.190.807	37.121.272	Utang sewa	2.512.244	2.343.524
Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	168.506.855	-	Liabilitas destimasi atas imbalan kerja	93.281.380	81.541.478
			Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	126.591.589	181.780.672
Jumlah Aset Lancar	2.022.838.893	1.936.126.460	Jumlah Liabilitas	1.684.511.582	1.407.428.067
ASET TIDAK LANCAR			EKUITAS		
Penyerahan saham	64.629.414	29.296.791	Ekalas yang dapat dibagikan kepada pemilik entitas induk		
Jaminan deposito	278.486.090	98.936.090	Modal saham - nilai nominal Rp 100 per saham (Rupiah penuh)		
Properti investasi - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 21.953.536 pada tahun 2014 dan Rp 19.395.480 pada tahun 2013	42.032.559	59.446.517	Modal dasar - 5.000.000.000 saham		
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 112.236.921 pada tahun 2014 dan Rp 107.537.330 pada tahun 2013	70.990.871	93.273.653	Modal ditempatkan dan disetor penuh - 3.410.000.000 saham	341.000.000	341.000.000
Aset tidak lancar lainnya	3.770.588	9.338.965	Tambahan modal disetor	3.869.416	3.869.416
			Saldo laba		
Jumlah Aset Tidak Lancar	480.909.502	290.292.017	Telah ditentukan penggunaannya	50.000.000	50.000.000
			Belum ditentukan penggunaannya	392.583.974	358.260.733
Jumlah Aset	2.483.748.395	2.226.418.477	Sub-jumlah	797.453.390	753.130.149
			Kepentingan nonpengendali	1.781.423	65.860.261
			Jumlah Ekuitas	799.234.813	818.990.410
Jumlah Liabilitas dan Ekuitas	2.483.748.395	2.226.418.477			

LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF KONSOLIDASI

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2014 DAN 2013
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2014	2013
PENDAPATAN USAHA	2.195.349.117	2.287.323.024
BEBAN POKOK PENDAPATAN	(1.798.723.177)	(1.855.329.307)
LABA KOTOR	396.625.940	431.993.717
LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI	22.518.908	8.530.262
LABA KOTOR SETELAH PROYEK KERJASAMA OPERASI	330.144.848	440.523.979
Pendapatan lain-lain	100.490.760	58.141.613
Beban umum dan administrasi	(153.399.636)	(194.307.594)
Beban pendanaan	-	(8.128.393)
Beban lain-lain	(36.145.324)	(18.154.806)
LABA SEBELUM TAKSIRAN BEBAN PAJAK	241.090.648	290.078.796
PENGHASILAN	241.090.648	290.078.796
TAKSIRAN BEBAN PAJAK PENGHASILAN - KNI	(77.339.712)	(75.906.143)
LABA TAHUN BERJALAN	163.750.936	213.188.653
Pendapatan komprehensif lain	-	-
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	163.750.936	213.188.653
Jumlah laba komprehensif tahun berjalan yang dapat dibagikan kepada:		
Pemilik entitas induk	163.673.241	194.290.965
Kepentingan nonpengendali	77.695	18.877.688
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	163.750.936	213.188.653
LABA PER SAHAM DASAR (Rupiah penuh)	48,00	56,98

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2014 DAN 2013
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2014	2013
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI	2.308.646.598	2.054.495.632
Penerimaan dari pelanggan	(1.885.698.848)	(2.121.401.488)
Penerimaan bunga	37.246.021	32.132.839
Penerimaan dari pinjaman bank	(180.550.000)	(27.593.928)
Penerimaan dari deposito	26.765.150	23.925
Penerimaan atas restitusi pajak	(68.865.377)	(70.986.450)
Pembayaran pajak		
Arus Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi	210.178.394	(113.475.909)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI	28.117.555	32.283.781
Pembelian investasi jangka pendek	(15.000.000)	(35.724.298)
Pembelian aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	68.241	-
Pembelian investasi jangka panjang	12.122.805	20.363.298
Penerimaan dari kerjasama operasi	(24.389.205)	(15.240.000)
Penambahan penyertaan kerjasama operasi	(144.098)	1.588.250
Penjualan properti investasi	409.261	1.124.534
Penjualan aset tetap	(5.855.090)	(11.953.296)
Pembelian aset tetap	(4.670.531)	(24.758.285)
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN	-	78.312.000
Penambahan utang bank	-	(6.713.207)
Pembayaran utang bank	(119.350.000)	(100.015.300)
Pembayaran dividen	(2.000.000)	(7.453.238)
Penambahan piutang lain-lain - pihak berelasi	14.038	34.851.369
Penambahan utang lain-lain - pihak berelasi	(37.451.370)	-
Pembayaran utang lain-lain - pihak berelasi	(158.787.332)	(1.018.378)
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan		
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	48.720.531	(138.252.570)
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS	(1.195.287)	(10.008.598)
SALDO KAS DAN SETARA KAS ENTITAS ANAK YANG SUDAH TIDAK DIKONSOLIDASI	(15.232.122)	-
SALDO KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	548.424.400	697.685.563
SALDO KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	578.717.522	548.424.400
Kas dan setara kas terdiri dari:		
Kas	15.973.172	21.941.089
Bank	69.011.788	85.877.842
Deposito berjangka	496.732.562	436.605.669
JUMLAH	578.717.522	548.424.400
Catatan :		
Laporan Keuangan Konsolidasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013 telah disetujui oleh Kantor Akuntan Publik Hadori Sugianto Adi & Rekan (member of HLB International) dengan opini tanpa modifikasi.		
Jakarta, 16 Maret 2015		
DIREKSI		
PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk		